

KÁVA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

4/2017. (V.31.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSEL ÉS TELEPÜLÉSRENDEZÉSEL ÖSSZEFÜGGŐ PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS SZABÁLYAIRÓL

Káva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésének 1. pontjában, valamint 23.§ (5) bekezdésének 5. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a település-rendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI. 8.) Kormányrendelet 29.§-ában kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

I. Általános rendelkezések

1.§

- (1) E rendelet hatálya Káva közigazgatási területére terjed ki.
- (2) Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) köre:
 - a) Káva teljes lakossága
 - b) Az adott településfejlesztéssel, településrendezéssel összefüggésbe hozható Káva székhelyű építészeti, mérnöki szakmai érdekképviselői szervezet és Káva székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet
 - c) Káván nyilvántartott, bejegyzett érdekképviselői és civil szervezetek
 - d) valamennyi Káván működő elismert egyház.
 - e) A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98.§(2) bekezdés a) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába bejelentkező szervezetek

II. A tájékoztatás módja és eszközei

2.§

- (1) A tájékoztatás megindítása és a véleményezés lehetőségei:
 - a) Az Önkormányzat a partnerek tájékoztatásának elősegítésére a települési honlapon (www.kava.hu) külön tárhelyet biztosít a partnerségi egyeztetés során keletkező dokumentációk egységes megjelentethetősége érdekében.
 - b) A településfejlesztési/településrendezési dokumentumtól és az egyeztetési eljárás módjától függően az 1. számú táblázatban meghatározott egyeztetési szakaszokban a polgármester az értelmezéshez szükséges részletezettségű és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó tájékoztatást tölt fel a települési honlapon biztosított tárhelyre, amelynek megjelenéséről felhívást tesz közzé
 - a Káva Polgármesteri Hivatalának hirdetőtábláján
 - a települési honlap főoldalán (www.kava.hu)
 - lakossági fórumon.

- c) A településrendezési eszköz tárgyalásos eljárásban történő elfogadása esetén a tervezés és a partnerségi egyeztetés párhuzamosan zajlik, az Önkormányzat ennek megfelelően folyamatosan tölti fel a honlapra és aktualizálja a véleményezhető terveket és egyéb dokumentumokat. Tárgyalásos eljárás alkalmazása esetén az eljárás megindításakor az Önkormányzat az elfogadni tervezett településrendezési eszköz, illetve annak módosítása lényeges elemeit tartalmazó összefoglalót, illetve tervvázlatokat teszi közzé a honlapon

1. számú táblázat

Dokumentum	Eljárás fajtája	Előzetes tájékoztatás	Elfogadás előtti tájékoztatás
Településfejlesztési koncepció	-	van	van
Integrált településfejlesztési stratégia	-	van	van
Településrendezési eszközök (helyi építési szabályzat, szabályozási terv)	Teljes eljárás	van	van
	Egyszerűsített eljárás	nincs	van
	Tárgyalásos eljárás	nincs	van
	Állami főépítési eljárás	nincs	van
Településképi arculati kézikönyv	-	van	van
Településképi rendelet	-	van	van

- d) A közzétett tájékoztató alapján a partnerek a tájékoztatóban meghatározott határidőig írásos észrevételeket tehetnek az alábbi módon:
- az írásos észrevétel Polgármesteri Hivatal címére (2215 Káva, Pilisi utca 1.) történő megküldésével
 - elektronikus levélben történő megküldéssel a tájékoztatóban meghatározott e-mail címre.
- (2) A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja:
- a) A beérkezett véleményeket az Önkormányzat táblázatban összegzi.
 - b) A véleményekről készített táblázatot az ügy aktájában iktatva megőrzi.
- (3) Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje:
- a) Valamennyi beérkező véleményt tartalmazó táblázatot az Önkormányzat megküldi a fejlesztési dokumentum, ill. a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek, aki szakmai javaslatot készít az Önkormányzat részére.
 - b) A tervezői szakmai javaslat alapján az Önkormányzat valamennyi érdemi észrevételre választ állít össze, amelyben külön megindokolja a beérkezett, de el nem fogadott véleményekre adott válaszát.
 - c) Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolását tartalmazó táblázatot az Önkormányzat feltölti a 2.§ (1) a) pontjában meghatározott tárhelyre, és erről hirdetményt jelentet meg a honlapon.
 - d) Az el nem fogadott javaslatokról, véleményekről készített táblázatot az ügy aktájában lefűzve megőrzi.

- (4) Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések:
- a) Az elfogadott településfejlesztési koncepció és az integrált településfejlesztési stratégiai, továbbá valamennyi településrendezési eszköz jóváhagyását követően 5 napon belül a Polgármester gondoskodik azok közzétételéről (*www.kava.hu*) honlapon.
 - b) Az intézkedésről a polgármester felhívást tesz közzé
 - Káva Polgármesteri Hivatalának hirdetőabláján
 - a települési honlap főoldalán (*www.kava.hu*)

III. Záró rendelkezések

3.§

- (1) E rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

Káva, 2017. május 31.


Dobrovénszki Norbert
polgármester





Dr. Csoba Beáta
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Káva Község Önkormányzat hirdetőabláján történt kifüggesztéssel 2017. május 31. napján.

Káva, 2017. május 31.


Dr. Csoba Beáta
jegyző