

KITÖLTÉSI ÚTMUTATÓ

ASP-ADÓ-57 SZÁMÚ IFORM TÍPUSÚ ŰRLAPHOZ

HELYI IPARÚZÉSI ADÓ BEVALLÁS IDEIGLENES JELLEGŰ IPARÚZÉSI TEVÉKENYSÉG ESETÉN

Az önkormányzati ASP rendszert igénybe vevő települések az E-önkormányzat portálon keresztül biztosítják ügyfeleik számára az elektronikus ügyintézéshez szükséges szolgáltatásokat.

Az ideiglenes iparúzési tevékenység utáni adóra vonatkozó helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény szerinti rendelkezések 2020. december 31-ével hatályukat veszítették.

Továbbra is fennmarad ugyanakkor a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény szerinti rendelkezés, amely szerint azon vállalkozásnak, amely valamely településen adóéven belül 180 napon meghaladóan végez építőipari tevékenységet, az adott településen állandó jellegű iparúzési adókötelezettséget eredményező telephelye jön létre. A 180 nap számításakor, a hatályos szabályokkal azonosan az ideiglenes iparúzési tevékenységhez kapcsolódó a folyamatosan és megszakításokkal végzett tevékenységeket egyaránt figyelembe kell venni, mégpedig az adott szerződés szerinti teljesítés megkezdésétől a teljesítés megrendelő általi elfogadásáig terjedő időszak valamennyi naptári napját számba véve.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdése értelmében, e törvény felhatalmazása és rendelkezései szerint a települési önkormányzat képviselőtestülete (továbbiakban: önkormányzat) rendelettel az illetékességi területén helyi adókat vezethet be.

Az adókötelezettségek teljesítéséhez egyszerre több anyagi és eljárási jogszabály együttes ismerete is szükséges. Az adózónak a Htv, az ennek végrehajtása érdekében született önkormányzati rendelet, az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (továbbiakban: Art.), az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény (továbbiakban: Air.), valamint az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet alapján kell eljárnia.

Jelen kitöltési útmutató az ideiglenes iparúzési tevékenység utáni adóra vonatkozóan a 2020. december 31-ig hatályban lévő Htv szabályain alapul, tekintettel arra, hogy a Htv erre vonatkozó rendelkezési hatályukat veszítették.

AZ IPARÚZÉSI ADÓBEVALLÁS BENYÚJTÁSÁRA KÖTELEZETTEK KÖRE

Az iparúzési adó alanya a vállalkozó, azaz a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény szerinti bizalmi vagyonkezelési szerződés alapján kezelt vagyon, valamint a gazdasági tevékenységet saját nevében és kockázatára haszonszerzés céljából, üzletszerűen végző:

- a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény 3.§ 17. pontja által taxatívén felsorolt **egyéni vállalkozó**:

a) az egyéni vállalkozóról és az egyéni cégről szóló törvény szerinti egyéni vállalkozói nyilvántartásban szereplő magánszemély, az említett nyilvántartásban rögzített tevékenysége(i) tekintetében azzal, hogy nem minősül egyéni vállalkozónak az a magánszemély, aki

aa) az ingatlan-bérbeadási,

ab) a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshelyüzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló kormányrendelet szerinti egyéb szálláshelyszolgáltatási tevékenységből származó bevételére az önálló tevékenységből származó jövedelemre, vagy a tételes átalányadózásra vonatkozó rendelkezések alkalmazását választja, kizárólag a választott rendelkezések szerinti adózási mód alapjául szolgáló bevételei tekintetében;

b) a közjegyző a közjegyzőkről szóló törvényben meghatározott tevékenysége tekintetében (kivéve, amennyiben e tevékenységét közjegyzői iroda tagjaként folytatja);

c) az önálló bírósági végrehajtó a bírósági végrehajtásról szóló törvényben meghatározott tevékenysége tekintetében (kivéve, amennyiben e tevékenységét végrehajtói iroda tagjaként folytatja);

d) az egyéni szabadalmi ügyvivő a szabadalmi ügyvivőkről szóló törvényben meghatározott tevékenysége tekintetében;

e) az ügyvéd az ügyvédi tevékenységről szóló törvényben meghatározott tevékenysége tekintetében (kivéve, amennyiben e tevékenységét ügyvédi iroda tagjaként vagy alkalmazott ügyvédként folytatja);

f) a szolgáltató állatorvosi tevékenység gyakorlására jogosító igazolvánnyal rendelkező magánszemély e tevékenysége tekintetében;

- a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott **mezőgazdasági őstermelő**, feltéve, hogy őstermelői tevékenységből származó bevétele az adóévben a 600 ezer forintot meghaladta,

- **jogi személy**, ideértve azt is, ha az **felszámolás, kényszertörlés vagy végelszámolás alatt áll**,

- **egyéni cég, egyéb szervezet**, ideértve azt is, ha azok **felszámolás, kényszertörlés vagy végelszámolás alatt állnak**.

A Htv. 36. §-a értelmében adóköteles iparüzési tevékenység: a vállalkozó e minőségben végzett nyereség-, illetőleg jövedelem szerzésre irányuló tevékenysége.

A 2020. december 31-ig hatályos Htv. 37. § (2) bekezdés alapján ideiglenes jellegű az iparüzési tevékenység, ha az önkormányzat illetékességi területén az ott székhellyel, telephellyel nem rendelkező vállalkozó

a) **építőipari** tevékenységet folytat, illetőleg természeti erőforrást tár fel vagy kutat (továbbiakban építőipari tevékenység) feltéve, hogy a folyamatosan vagy megszakításokkal végzett tevékenység időtartama adóéven belül a 30 napot meghaladja, de nem éri el a 181 napot,

b) bármely, **egyéb** - az a) pontba nem sorolható - tevékenységet végez, ha annak folytatásából közvetlenül bevételre tesz szert, feltéve, hogy egyetlen önkormányzat illetékességi területén sem rendelkezik székhellyel, telephellyel.

A székhely és a telephely azonosítása kapcsán a Htv. rendelkezéseiből kell kiindulni. **Székhelynek** tekintendő belföldi szervezet esetében az alapszabályában (alapító okiratban), a cégbejegyzésben (bírósági nyilvántartásban), az egyéni vállalkozó esetében az egyéni vállalkozók nyilvántartásában ekként feltüntetett hely, a magánszemélyek esetében az állandó

lakóhely. A külföldi székhelyű vállalkozás magyarországi fióktelepe vonatkozásában a székhely alatt a cégbejegyzésben a fióktelep helyeként megjelölt helyet kell érteni. A Ptk. szerinti bizalmi vagyongazdálkodási szerződéssel létrejött vagyontömeg, mint adóalany esetén székhelynek számít a bizalmi vagyongazdálkodó székhelye, lakóhelye.

A Htv. 52. § 31. pontja alapján a **telephely**

a) az adóalany olyan állandó üzleti létesítménye (ingatlan) - függetlenül a használat jogcímétől -, ahol részben vagy egészben iparüzési tevékenységet folytat, azzal, hogy a telephely kifejezés magában foglalja különösen a gyárat, az üzemet, a műhelyt, a raktárt, a bányát, a kőolaj- vagy földgázkutatót, a vízkutatót, a szélerőművet (szélkereket), napelem-erőművet, az irodát, a fiókot, a képviselőt, a termőföldet, a hasznosított (bérbe vagy lízingbe adott) ingatlan, az ellenszolgáltatás fejében igénybe vehető közut, vasúti pályát,

b) azon távközlési tevékenységet végző vállalkozó esetén, amelynek **ba)** az adóévben a számviteli törvény szerinti nettó árbevétele legalább 75%-ban vezeték nélküli távközlési tevékenységből [TEÁOR '08 61.2] származik (vezeték nélküli távközlési tevékenységet végző vállalkozó)

baa) az a) pont szerinti telephely és

bab) azon önkormányzat illetékességi területe, ahol az adóév első napján utólag fizetett díjú vezeték nélküli távközlési szolgáltatást igénybe vevő előfizetőjének (vezeték nélküli távközlési szolgáltatást igénybe vevő előfizető) számlázási címe található,

bb) az adóévben a számviteli törvény szerinti nettó árbevételének kevesebb, mint 75%-a származik vezeték nélküli távközlési tevékenységből [TEÁOR'08 61.2] (vezetékes távközlési tevékenységet végző vállalkozó), azon önkormányzat illetékességi területe, ahol az adóév első napján előfizetőjének távközlési szolgáltatást nyújt (vezetékes távközlési szolgáltatást igénybe vevő előfizető), valamint - ha a vállalkozó vezeték nélküli távközlési tevékenységet is végez - azon önkormányzat illetékességi területe, ahol a vezeték nélküli távközlési szolgáltatást igénybe vevő előfizetőjének adóév első napján a számlázási címe található,

c) a villamos energiáról szóló törvény szerinti egyetemes szolgáltató, villamosenergia-kereskedő és villamos energia elosztó hálózati engedélyes, továbbá a földgázellátásról szóló törvény szerinti egyetemes szolgáltató, földgázkereskedő és földgázelosztói engedélyes esetén azon önkormányzat illetékességi területe, ahol villamos energia vagy földgáz értékesítése, illetve a villamos energia vagy földgáz elosztása a végső fogyasztó, a végső felhasználó (a továbbiakban együttesen: a végső fogyasztó) részére történik, feltéve, hogy a villamosenergia-kereskedő, a földgázkereskedő, a villamos energia egyetemes szolgáltató, a földgáz egyetemes szolgáltató, illetve a villamosenergia elosztó hálózati engedélyes, a földgázelosztói engedélyes adóévet megelőző adóévi számviteli törvény szerinti nettó árbevételének legalább 75%-a közvetlenül a végső fogyasztónak történő értékesítésből, illetve a végső fogyasztó számára történő elosztásból származik,

d) a bizalmi vagyongazdálkodásba adott vagyon esetén a kezelt vagyonba tartozó hasznosított ingatlan;

A vállalkozó **ideiglenes jellegű iparüzési tevékenységet** 2020. december 31-ig tehát kizárólag a **Htv. szerinti székhelyén és/vagy telephelyén kívüli településen** végezhet **valamely önkormányzat illetékességi területén**. Az ideiglenes jellegű iparüzési adókötelezettség

területi hatálya Magyarország területére korlátozódik, a vállalkozó ezen adójogviszonya csak belföldön jöhet létre.

Az **adóbevallás elektronikus úton való benyújtása** az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (továbbiakban: Eüsztv.) és az Air. szabályai alapján teljesítendő.

2020. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozóan az ideiglenes helyi iparüzési adóbevallás megtételére Káva Község Önkormányzati Adóhatóságánál a **„ASP-ADÓ-57-2015” számú iForm adóbevallási nyomtatvány** szolgál.

Előlap

A beküldő adatai (a személyazonosító igazolványban, lakcímkártyán lévő adatok alapján neve, születési neve, anyja neve, születési helye, ideje, címe, tartózkodási helye, levelezési címe, adóazonosító jele, email címe, telefonszáma, meghatalmazotti minőség, elektronikus kapcsolattartást engedélyezése, előzmény információ)

FŐLAP

I. Tevékenység jellege

I/1. Építőipari, természeti erőforrás feltárási, kutatási tevékenység

Az **építőipari tevékenység** fogalmát a Htv. 52. § 24. pontja definiálja. Eszerint építőipari tevékenység a Gazdasági Tevékenységek Egységes Osztályozási Rendszere 2008. január 1-jétől hatályos (TEÁOR'08) besorolása szerint a 41-43. ágazatokba sorolt tevékenységek összessége.

A Htv. 52. § 62. pontja szerint építőipari tevékenységet folytató vállalkozó: az a vállalkozó, akinek (amelynek) az adóévben a számviteli törvény szerinti értékesítés nettó árbevétele és az adóév utolsó napján készletre vett befejezetlen termelés, félkésztermék, késztermék értékének együttes összege legalább 75%-ban építőipari tevékenységből [52. § 24. pont] származik;

A TEÁOR '08. besorolása szerint a 41-43. ágazatokba tartozó tevékenységek:

- épületek építése (épületépítési projekt szervezése, lakó- és nem lakó épület építése),
- egyéb építmény építése (út, autópálya, vasút, híd, alagút; közműépítés ill. egyéb építmény pl. vízi létesítmények építése),
- speciális szaképítés (bontás, építési terület előkészítése; épületgépészeti szerelés, mint pl. villanszerelés, víz, gáz, fűtés, légkondicionáló szerelés; befejező építés, mint pl. vakolás, épületasztalos munkák, padlóés falburkolás, festés; egyéb speciális szaképítés, mint pl. tetőfedés, tetőszerkezet építése).

Az ágazati besoroláskor figyelemmel kell lenni arra is, hogy az építőipari tevékenységgel szorosan összefüggő egyes folyamatok, mint pl. az építészmérnöki tevékenység, műszaki vizsgálatok, elemzések készítése, nem tartoznak a Htv. hivatkozott jogszabályhelyén definiált tevékenységek közé.

I/2. Egyéb ideiglenes jellegű tevékenység

A vállalkozó **egyéb tevékenységet** végez, ha annak folytatásából közvetlenül bevételre tesz szert, tevékenysége nem sorolható az építőipari tevékenységek közé és egyetlen önkormányzat illetékességi területén sem rendelkezik a fentiekben értelmezett székhellyel, telephellyel. E körbe tartozik egyebek között, ha egy külföldi vállalkozás Magyarországon végez bevételszerző tevékenységet, mint pl. gépsorbeállítás; vagy filmforgatás valamely önkormányzat illetékességi területén.

II. Bevallási időszak

Az iparüzési adókötelezettség keletkezésére és megszűnésére vonatkozó „általános” szabályt a Htv. 38. § (1) bekezdése határozza meg. Ennek értelmében az adókötelezettség az **iparüzési tevékenység megkezdésének napjával keletkezik és a tevékenység megszüntetésének napjával szűnik meg.**

Azonban a Htv. az **építőipari tevékenységre az általánostól eltérő** szabályt fogalmaz meg. Ennek megfelelően egy – nem székhely, telephely szerinti – településen akkor lehet ideiglenes jellegű (építőipari) iparüzési tevékenységről beszélni, ha a tevékenység végzésének időtartama a konkrét adóéven belül a 30 napot meghaladja, de nem éri el a 181 napot. Előzőek alapján a tevékenység végzésének 31. napjától, folyamatosan vagy megszakításokkal, összesen **a 180. napig áll fenn** - egy adóévben legfeljebb 150 napig – az ideiglenes jellegű iparüzési adókötelezettség.

Az adókötelezettség időtartama a tevékenység megkezdésének napjától a felek közti szerződés alapján a megrendelő teljesítés-elfogadásának napjáig terjedő időszak valamennyi naptári napja [Htv. 38. § (2) bekezdés].

Ennek megfelelően az ideiglenes jellegű (építőipari) iparüzési adóköteles tevékenység **a felek között létrejött szerződésbe foglalt tevékenység megkezdésének napja és a teljesítés elfogadásának napja közti időtartam, annak minden egyes naptári napja**, függetlenül attól, hogy pl. hét végén, munkaszüneti napon munkavégzés történt-e vagy sem. Például, ha a szerződésben nevesített munkavégzés kezdete: 2019. 02. 01. napja, a bevallás II. pontjában kezdő napként ezt kell feltüntetni és nem az adófizetési kötelezettség keletkezését jelentő – a tevékenység megkezdését követő - 31. napot.

Ha a vállalkozó **tevékenysége két adóévet is felölel**, folytatólagosan átnyúlik egyik évről a másikra, **adóévenként kell értelmezni az adókötelezettséget**, azaz az induló és az azt követő adóévben is külön-külön. Ebből akár az is következhet, hogy a szerződés szerinti munkavégzés bár meghaladhatja a 180 napot (amely egy adóéven belül állandó jellegű iparüzési tevékenységnek lenne tekintendő), azonban adóévenkénti számításkor a tevékenység jellege ideiglenes lesz.

A **párhuzamosan több szerződés** alapján végzett építőipari tevékenység esetén a bevallási időszak megállapítása eltér a főszabálytól, ebben a speciális esetben nem kell minden egyes szerződésről külön bevallást benyújtani. A bevallás kezdő időpontja az időben párhuzamosan futó, de legkorábban kezdődött szerződés szerinti munkakezdés napja, záró nap pedig az időben párhuzamosan futó, de legkésőbb záruló munka teljesítés elfogadásának napja. Ezzel teremtünk alapot annak a szabálynak, amely szerint az adóztatás naponként történik, függetlenül attól, hogy egy konkrét napon egy vagy esetleg több munkavégzés zajlott.

Az ideiglenes jellegű **egyéb iparúzési tevékenysége** nem vonatkoznak azok a speciális szabályok, mint az építőipari tevékenységre: az adókötelezettség tartama nem kötődik a szerződéses kapcsolat tartamához, a tevékenység időben nincs korlátozva a 31. és 180. nap közé és nem értelmezhető a 30 napos „mentesség” sem.

Egyéb ideiglenes jellegű iparúzési tevékenység kezdő napja minden egyes esetben a tevékenység megkezdésének első napja, zárónapja a tevékenység befejezésének napja. Az egyéb tevékenység esetén tehát minden egyes tevékenységgel töltött naptári nap adóköteles, amely a konkrét adóéven belül lehet csak 1 nap, de lehet akár 365 naptári nap is.

III. Az adó

1. sor: A fentiekben leírtak alapján a bevallással érintett ideiglenes iparúzési tevékenység napjainak számát kell feltüntetni.

2. sor: Az aktuális adóévben, korábbi ideiglenes iparúzési tevékenységre vonatkozó bevallás(ok)ban szereplő időszak(ok) napjainak száma.

3. sor: Ebben a sorban kell feltüntetni építőipari, természeti erőforrás feltárási, kutatási tevékenység nem adóköteles napjainak számát. A Htv. fent hivatkozott rendelkezései értelmében ez az időtartam adóévenként legfeljebb 30 nap lehet!

4. sor: A sorban azon napok számát kell feltüntetni, amelyekre vonatkozóan a korábbi bevallás(ok)ban adófizetési kötelezettség állt fenn.

5. sor: Az adóköteles napok számának kiszámítására szolgál. Az 1-2. sorban szerepeltetett napok együttes összegéből kivonásra kerül a 3. sorban szereplő adómentes napok száma, illetve a 4. sorban feltüntetett, korábbi adófizetési kötelezettséggel érintett napok száma.

6. sor: Fizetendő adó kimunkálására szolgál. Az **Ör. 4. § (2) bekezdése szerint, ideiglenes jelleggel végzett iparúzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 5.000 Ft.**

Az Art. 2. melléklet II/A/2) pontja rendelkezik **a bevallás benyújtásának határidejéről, mely szerint az adózónak az ideiglenes jellegű iparúzési tevékenysége utáni adóról a tevékenység befejezése napját követő hónap tizenötödik napjáig kell az adóbevallást teljesíteni.**

Az ideiglenes jelleggel végzett iparúzési tevékenység utáni iparúzési adó megfizetésének határideje a bevallási kötelezettség határidejével azonos.

III. Adóalany

Az adóalany adatait kell feltüntetni (*adózó jellege, neve, születési neve, születési helye, anyja neve, adóazonosító jele, adószáma, statisztikai számjele, székhely/lakóhely, telefonszáma*).

A tevékenység lezárását, mind az építőipari, mind egyéb tevékenység esetén, főszabályként **minden egyes alkalommal** külön-külön meg kell tenni. Ez alól egyetlen kivétel létezik, amikor az egri önkormányzat illetékességi területén **időben párhuzamosan folyik építőipari munkavégzés.**

Az **adóéveken átnyúló** egybefüggő munkavégzés esetén az adóév utolsó napjától számított 15 napon belül, azaz pl. **2021. január 15-ig** kell a 2020. december 31-ig elvégzett tevékenység vonatkozásában az adókötelezettséget teljesíteni. A munkafolyamat 2020. évben történő

elvégzését természetesen annak befejezése napjától számított 15 napon belül majd be kell jelenteni, a megfelelő nyomtatványon.

Az adóbevallás beadásakor figyelemmel kell lenni arra is, hogy csupán az első 30 napot nem terheli adófizetési kötelezettség. **Ilyen esetben az adózó az első alkalommal végzett tevékenység során veszi figyelembe azt, hogy az adókötelezettség a 31. napon keletkezik, a további tevékenységei során az adókötelezettséget a felek közti szerződésben foglalt tevékenység megkezdésének első napjától kell számításba venni.** Ez esetben már nem kell azt vizsgálni, hogy a tevékenység a 30 napot eléri-e, akár néhány napos munkavégzés is ideiglenes jellegű iparüzési tevékenységet keletkeztet, hisz az adóév szintjén a munkavégzés Eger város illetékességi területén az „első” munkából adódóan a 30 napot már meghaladta.

Abban az esetben, ha a konkrét adóéven belül előreláthatólag az egeri önkormányzat területén az építőipari tevékenység időtartama a felek között kötött szerződésbe foglaltak szerint a **30 napot nem haladja meg, nem keletkezik ideiglenes jellegű adófizetési kötelezettség, azonban bejelentkezési és adóbevallási kötelezettségét ebben az esetben is teljesítenie kell.**

Az adóéven belül **180 napot várhatóan elérő** építőipari tevékenység esetén a vállalkozónak a tevékenységvégzés megkezdésének napjától, **illetve éves szinten göngyölítetten a 180 napos ideiglenes építőipari tevékenységet meghaladóan a 181. naptól kezdődő 15 napon belül az „ASP-ADO-BEJ” számú iForm nyomtatványon** a kávai önkormányzati adóhatósághoz be kell jelentkezni az **(állandó jellegű) iparüzési tevékenység adóalanyisága és adókötelezettsége miatt**, egyben nyilatkozni kell az adóévi várható adóról is. Ez esetben az ideiglenes jellegű tevékenység utáni adót nem kell megfizetnie.

Amennyiben az adózó az ideiglenes jellegű tevékenység utáni adót megfizette és bejelentkezett az (állandó jellegű) iparüzési tevékenység alá, akkor **a megfizetett átalányadó összege az állandó jellegű iparüzési adóba, annak bevallása során, beszámításra kerül.**

A befizetést Káva Község Önkormányzata Helyi iparüzési adó számla 11742056-15441685-03540000 javára kell teljesíteni!